



# Comune di Zeri

Provincia di Massa - Carrara

*Allegato A) alla deliberazione del consiglio Comunale n. \_\_\_ del 28/09/2015.*

## **UFFICIO TECNICO**

### **VARIANTE AL REGOLAMENTO EDILIZIA COMUNALE ALLEGATO AL PROGRAMMA DI FABBRICAZIONE**

#### **RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

riferita all'approvazione dell'atto

(artt. 18 e 19 L.R. 65/2014 )

#### **1. Natura del Procedimento**

Il procedimento proposto per l'approvazione riguarda una "VARIANTE AL REGOLAMENTO EDILIZIE COMUNALE"

Nella documentazione inerente gli atti di adozione sono dettagliatamente specificati gli obiettivi ed i contenuti.

#### **2. Atti conseguenti alla Deliberazione del Consiglio Comunale di adozione**

- In esecuzione della Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 23/11/2012, esecutiva ai sensi di legge, di adozione della variante al Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi della L.R. 1/2005, gli atti relativi all'adozione sono stati trasmessi agli Enti ed organismi pubblici che dovevano emanare i pareri e nulla osta;
- Gli atti relativi all'adozione medesima, sono stati depositati presso l' Ufficio Tecnico Comunale per la libera consultazione al pubblico durante le ore di ufficio per 45 giorni dal 19/12/2012;
- Con lettera del 19/04/2013 protocollo 1582 è stato richiesto parere alla Provincia di Massa Carrara sulla variante è pervenutagli in data 19/04/2010 per verificare la corrispondenza della variante con il Piano Territoriale di Coordinamento non è pervenuto nessun parere in merito entro i 60 giorni previsti per legge, pertanto si attua il silenzio assenso;
- Dell'adozione della variante è stato emesso avviso sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana del 19/12/12, affisso all'albo pretorio del Comune e mediante manifesti su tutto il territorio comunale.
- In data 26/09/2013 l' Ufficio Tecnico Comunale ha presentato delle osservazioni che saranno valutate, mediante discussione durante il consiglio comunale.
- Vista la nuova Legge Regionale n. 65 del 10/11/2014 "norme per il governo del territorio".

#### **3. Attestazione**

Il Responsabile del Procedimento, in riferimento agli atti d'Ufficio,

#### **ATTESTA**

La coerenza della variante in oggetto con la Legge Regionale 65/2014 e successive modificazioni ed integrazioni.

Che il procedimento medesimo si è svolto nel rispetto delle norme legislative e regolamentari vigenti.

Zeri li, 28/09/2015.

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

*(Arch. Ruggero Pezzati)*